

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 15 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2023**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **42/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**31. ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ**  
**ΣΤΟΝ Π.Γ.Σ. ΣΠΑΡΤΑΚΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

Σήμερα Τετάρτη 15 Φεβρουαρίου 2023 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 1.695/10.2.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9.7.2022),

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 23 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

1	Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)	13	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος
2	Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος)	14	Μούκας Σωτήριος
3	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	15	Μουράτογλου Ιωάννης
4	Γιώγας Δημήτριος	16	Μουστάκας Γεώργιος
5	Δελής Αθανάσιος	17	Ξυλουργίδης Αντώνιος
6	Θεοδώρου Έλλη	18	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
7	Θωμάς Ευάγγελος	19	Ρυσάφης Αντώνιος
8	Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία	20	Σαμλίδης Μιχαήλ
9	Καραμάνη Δήμητρα	21	Τσεπκεντζής Ιωάννης
10	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	22	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
11	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	23	Χατζόγλου Ιωάννης
12	Κίτσου Ελένη		

## ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

### αν και κλήθηκαν νόμιμα

1 Καραπατσούδη Ελένη  
2 Πασχάλης Αλέξανδρος  
3 Ταμβίσκου Ευτυχία  
4 Τζιάκος Δημήτριος  
Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Μουράτογλου, Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος, Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκα, Έλλη Θεοδώρου, Ελένη Κίτσου, Αντώνιος Ξυλουργίδης και Ιωάννης Χατζόγλου, συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, ενώ ο Πρόεδρος και οι υπόλοιποι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι συμμετείχαν δια ζώσης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλέξανδρος Πασχάλης συνδέθηκε ηλεκτρονικά στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης. Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γάτσης αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 16<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιγνάτιος Κετσιτζίδης αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 20<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αντώνιος Ξυλουργίδης αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 19<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και προσήλθε στο δημοτικό κατάστημα κατά τη συζήτηση του 20<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχαν με της διαδικασία της τηλεδιάσκεψης οι:

- α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός
- β. Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης
- γ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται δια ζώσης στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος θέτοντας προς συζήτηση το 31<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 1.604/8.2.2023 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Ο Π.Γ.Σ. ΣΠΑΡΤΑΚΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ με την υπ. αριθμό 28/15-12-2022 αίτηση του ζητά την παραχώρηση χρήσης της αίθουσας που βρίσκεται στον ανατολικό χώρο του κτιρίου των παλιών σφαγείων, προς τα γραφεία του πρώην κτηματολογίου, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για γραφεία του συλλόγου, δοκιμαστήριο τόξων, αποθήκη υλικών κλπ.

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.3463/2006 επιτρέπεται η δωρεάν παραχώρηση χρήσης ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Λόγω του ότι ο παραπάνω σύλλογος προάγει τα τοπικά συμφέροντα, ο Δήμος Έδεσσας έχει την δυνατότητα να παραχωρήσει τον ζητούμενο χώρο στον Π.Γ.Σ. ΣΠΑΡΤΑΚΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ για τους αναφερόμενους σκοπούς.

Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Πρασίνου & Καθαριότητας με το με αριθ. 16905/22/2-1-2023 έγγραφο της μας ενημερώνει ότι ο παραπάνω χώρος δεν χρησιμοποιείται για τις ανάγκες λειτουργίας της υπηρεσίας.

Το Συμβούλιο Κοινότητας Έδεσσας με την αριθμό 3/2023 απόφαση του γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την παραχώρηση του χώρου για ένα έτος και με τους όρους που αναφέρονται στην σχετική γνωμοδότηση.

Τέλος θεωρούμε σκόπιμο να αναφέρουμε ότι ο χώρος που αιτείται ο Σύλλογος βρίσκεται εντός των σφαγείων στον οποίο εισέρχονται βαριά οχήματα, υπάρχουν διάσπαρτα αντικείμενα ενώ υπάρχει σιδερόπορτα που κλειδώνει με ότι αυτό συνεπάγεται για την ασφάλεια εισόδου στο χώρο.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο Έδεσσας να αποφασίσει σχετικά θέτοντας σε θετική απάντηση και τους όρους παραχώρησης, όπως ενδεικτικά τη χρονική διάρκεια, την εξόφληση των λειτουργικών εξόδων, την καθαριότητα κλπ.».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, καθώς και

- Τη με αριθμ. πρωτ. 16813/16.12.2022 αίτηση του Συλλόγου Π.Γ.Σ. ΣΠΑΡΤΑΚΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ
- την αριθμ. 3/2023 απόφαση του Συμβουλίου της Δ.Κ. Έδεσσας
- την παρ. 2, του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006,

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης της αίθουσας που βρίσκεται στον ανατολικό χώρο του κτιρίου των παλιών σφαγείων, προς τα γραφεία του πρώην κτηματολογίου, στον Π.Γ.Σ. ΣΠΑΡΤΑΚΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για

γραφεία του συλλόγου, δοκιμαστήριο τόξων, αποθήκη υλικών κ.λπ., για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους. με τους παρακάτω όρους:

α) Ο Π.Γ.Σ. ΣΠΑΡΤΑΚΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ θα έχει την ευθύνη της καθαριότητας του χώρου

β) Ο Δήμος Έδεσσας θα αναλάβει τα λειτουργικά έξοδα του ανωτέρω χώρου.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο συμμετέχων Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 42/2023**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα,

**Ακριβές απόσπασμα**

**Έδεσσα 30.3.2023**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ**

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Πρ/νη Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊσταμένη Δ/σης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου