

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 15 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2023**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **31/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**20. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΑΠΟΒΟΛΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. 214 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ
ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΝΙΣΣΑΣ**

Σήμερα Τετάρτη 15 Φεβρουαρίου 2023 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 1.695/10.2.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9.7.2022),

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 23 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)	13	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος
2	Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος)	14	Μούκας Σωτήριος
3	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	15	Μουράτογλου Ιωάννης
4	Γιώγας Δημήτριος	16	Μουστάκας Γεώργιος
5	Δελής Αθανάσιος	17	Ξυλουργίδης Αντώνιος
6	Θεοδώρου Έλλη	18	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
7	Θωμάς Ευάγγελος	19	Ρυσάφης Αντώνιος
8	Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία	20	Σαμλίδης Μιχαήλ
9	Καραμάνη Δήμητρα	21	Τσεπκентζής Ιωάννης
10	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	22	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
11	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	23	Χατζόγλου Ιωάννης
12	Κίτσου Ελένη		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1 Καραπατσούδη Ελένη
2 Πασχάλης Αλέξανδρος
3 Ταμβίσκου Ευτυχία
4 Τζιάκος Δημήτριος
Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Μουράτογλου, Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος, Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκα, Έλλη Θεοδώρου, Ελένη Κίτσου, Αντώνιος Ξυλουργίδης και Ιωάννης Χατζόγλου, συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, ενώ ο Πρόεδρος και οι υπόλοιποι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι συμμετείχαν δια ζώσης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλέξανδρος Πασχάλης συνδέθηκε ηλεκτρονικά στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης. Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γάτσης αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιγνάτιος Κετσιτζίδης αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αντώνιος Ξυλουργίδης αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 19^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και προσήλθε στο δημοτικό κατάστημα κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχαν με της διαδικασία της τηλεδιάσκεψης οι:

- α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός
- β. Άρτισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης
- γ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται δια ζώσης στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 20^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, ηλεκτρονικά, τη με αριθμ. πρωτ. 1942/15.2.2023 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Σας ενημερώνουμε ότι στις 11-01-2022 περιήλθε στο Δήμο Έδεσσας έγγραφη καταγγελία δημότη του Δήμου Έδεσσας σχετικά με αυθαίρετη κατάληψη και

καλλιέργεια της με αριθμό 214 δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Άρνισσας. Η εν λόγω έκταση ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στο Δήμο Έδεσσας σύμφωνα με τον υπ. αριθμό 29995/8-5-1986 τίτλο της Διεύθυνσης Γεωργίας Έδεσσας και έχει λάβει αριθμό ΚΑΕΚ 380291903001 κατά την πρώτη ανάρτηση του Κτηματολογίου.

Κατόπιν της παραπάνω καταγγελίας υπάλληλοι του Δήμου Έδεσσας προβήκανε στις 13-01-2022 σε επιτόπια αυτοψία της εν λόγω έκτασης, όπου διαπιστώθηκε ότι υπάρχει φύτευση με μονοετή καλλιέργεια (τριφύλλι) η οποία σύμφωνα με τον καταγγέλλοντα έγινε από τον κ. Ελευθέριο Παπαδόπουλο του Κωνσταντίνου, κάτοικο Άρνισσας. Επιπλέον το Δασαρχείο Έδεσσας, κατόπιν της από 21-02-2022 αναφοράς υπάλληλων του, μας ενημερώνει ότι τμήμα 1.382,69 τ.μ. της ανωτέρω έκτασης έχει καλλιεργηθεί με τριφύλλι με φερόμενο καλλιεργητή τον ως άνω αναφερόμενο.

Το Συμβούλιο Κοινότητας Άρνισσας με την με αριθ. 02/2022 απόφαση του γνωμοδότησε θετικά στην απελευθέρωση της δημοτικής έκτασης.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου Κοινότητας Άρνισσας με το αριθμό 4775/11-4-2022 έγγραφο του το οποίο αποστάλθηκε στην Νομική Υπηρεσία του Δήμου Έδεσσας, ανέφερε ότι κατόπιν ανώνυμης καταγγελίας που του έγινε στις 11-4-2022, μετέβη ο ίδιος μαζί με τον σύμβολο Κοινότητας Άρνισσας κ. Αιμίλιο Γκέλη, στο με αριθμό 214 τεμάχιο και βρήκε εντός αυτού αγρότη (σύμφωνα με την καταγγελία πρόκειται για τον κ. Πέτρο Σερέτη του Αναστασίου, κάτοικο Ξανθογειών) ο οποίος προέβη σε εργασίες λίπανσης της καλλιέργειας με Γεωργικό μηχάνημα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Έδεσσας με την με αριθμό 43/2022 απόφαση του ενέκρινε την αναβολή συζήτησης του θέματος μέχρι να διερευνηθεί ποιος είναι ο καταπατητής της έκτασης.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως προβείτε στην λήψη απόφασης για την έκδοση Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής από το Δήμαρχο Έδεσσας σύμφωνα με τη παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995.».

Επίσης, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών, ηλεκτρονικά, την από 13.1.2022 Έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Σήμερα 13 Ιανουαρίου 2022 και ώρα 11:40 π.μ., οι

α) Νεσλεχανίδης Σάββας, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος Δ. Έδεσσας και

β) Δαμιανίδης Σάββας υπάλληλος Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Έδεσσας, έχοντας υπ. όψη τις διατάξεις του άρθρου 178 παρ. 4 του Δ.Κ.Κ. (ν.3463/2006) και την με αριθμό 253/11-01-2021 καταγγελία μεταβήκαμε στο αγρόκτημα Κοινότητας Άρνισσας του Δήμου Έδεσσας και διενεργήσαμε επιτόπια αυτοψία στο με αριθμό 214 τεμάχιο -λιβάδι με ΚΑΕΚ 380131903001 ιδιοκτησίας του Δήμου Έδεσσας. Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι στο ανωτέρω τεμάχιο υπάρχει

φύτευση με μονοετή καλλιέργεια (σύμφωνα με τον καταγγέλλοντα πρόκειται για τριφύλλι), όπως εμφανίζετε στο φωτογραφικό υλικό που συνοδεύει την παρούσα.

Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσίες του Δήμου Έδεσσας θα προβούν σε όλες τις νόμιμες ενέργειες ώστε να απελευθερωθεί ο καταλαμβανόμενος χώρος.».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον Πρόεδρο του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδη, προκειμένου να δώσει τις απαραίτητες διευκρινήσεις για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Κατόπιν, δόθηκε ο λόγος στους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ. Αθανάσιο Δελή, Χαράλαμπο Τσιτσάγκα και Δήμητρα Καραμάνη, προκειμένου να θέσουν ερωτήσεις σχετικά με το θέμα, τις οποίες απάντησαν ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Κατόπιν, δόθηκε ο λόγος στους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ. Γεώργιο Μουστάκα, Ελευθέριο Παπαδόπουλο, Ιωάννη Τσεπκεντζή, Αντώνιο Ρυσάφη, Αθανάσιο Δελή και Αντώνιο Ξυλουργίδη, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με τη διοικητική αποβολή του Πέτρου Σερέτη του Αναστασίου, από την αναφερόμενη έκταση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, την αριθμ. 2/2022 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας, την από 10.2.2022 Έκθεση αυτοψίας υπαλλήλων του Δασαρχείου Έδεσσας, την από 11.1.2022 Καταγγελία - Αίτηση του Νικολάου Μπόγια, το με αριθμ. πρωτ. 4775/11.4.2022 έγγραφο του Προέδρου του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας, τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995 καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την έκδοση απόφασης σύνταξης πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής από τον Δήμαρχο για τη διοικητική αποβολή του Πέτρου Σερέτη του Αναστασίου, από τη δημοτική έκταση με αριθμό 214 που βρίσκονται στη Δημοτική Κοινότητα Άρνισσας.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ελευθέριος Παπαδόπουλος απείχε από τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη της παραπάνω απόφασης λόγω κωλύματος, σύμφωνα με την παρ. 1, άρθρου 99 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και της παρ. 6, άρθρου 10 του Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο συμμετέχων Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 31/2023

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ
Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 5.4.2023	Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Πρ/νη Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊσταμένη Δ/σης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου
- Νομικό Σύμβουλο Δήμου Χ. Πέτκου