

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 15 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2023**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **30/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**19. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΓΡΑ**

Σήμερα Τετάρτη 15 Φεβρουαρίου 2023 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 1.695/10.2.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9.7.2022),

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 23 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)	13	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος
2	Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος)	14	Μούκας Σωτήριος
3	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	15	Μουράτογλου Ιωάννης
4	Γιώγας Δημήτριος	16	Μουστάκας Γεώργιος
5	Δελής Αθανάσιος	17	Ξυλουργίδης Αντώνιος
6	Θεοδώρου Έλλη	18	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
7	Θωμάς Ευάγγελος	19	Ρυσάφης Αντώνιος
8	Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία	20	Σαμλίδης Μιχαήλ
9	Καραμάνη Δήμητρα	21	Τσεπκεντζής Ιωάννης
10	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	22	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
11	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	23	Χατζόγλου Ιωάννης
12	Κίτσου Ελένη		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

- 1 Καραπατσούδη Ελένη
- 2 Πασχάλης Αλέξανδρος

- 3 Ταμβίσκου Ευτυχία
- 4 Τζιάκος Δημήτριος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Μουράτογλου, Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος, Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκια, Έλλη Θεοδώρου, Ελένη Κίτσου, Αντώνιος Ξυλουργίδης και Ιωάννης Χατζόγλου, συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, ενώ ο Πρόεδρος και οι υπόλοιποι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι συμμετείχαν δια ζώσης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλέξανδρος Πασχάλης συνδέθηκε ηλεκτρονικά στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης. Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γάτσης αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ιγνάτιος Κετσιτζίδης αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αντώνιος Ξυλουργίδης αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 19^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και προσήλθε στο δημοτικό κατάστημα κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχαν με της διαδικασία της τηλεδιάσκεψης οι:

- α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός
- β. Άρτισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης
- γ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται δια ζώσης στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε δια ζώσης η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, γνωστοποίησε ηλεκτρονικά στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμ. πρωτ. 1267/2.2.2023 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Το Συμβούλιο Κοινότητας Άγρα με την αριθ. 01/2023 απόφαση του προτείνει την εκμίσθωση ενός αγροτεμαχίου, εμβαδού 2.634 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Έλλη Τιάβου» του αγροκτήματος Άγρα, για δεκαπέντε (15) έτη και με ελάχιστο μίσθωμα το ποσό των εκατό πενήντα (150,00€) ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο. Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωση των παραπάνω αγροτεμαχίου και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της άρθρου 65 του Ν.3852/2010..».

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 5) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) την αριθμ. 1/2023 απόφαση – γνωμοδότηση του συμβουλίου της Δ. Κ. Άγρα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός αγροτεμαχίου, εμβαδού 2.634 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Έλλη Τιάβου» του αγροκτήματος Άγρα της Δ.Κ. Άγρα.

Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο, ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 30/2023

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής
Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος,
Ιατρίδου-Βλαδίκη Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα,

Ακριβές απόσπασμα Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος,
Έδεσσα 2.3.2023 Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας
Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος
Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ,
Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος,
Χατζόγλου Ιωάννης,

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου