



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5<sup>ΗΣ</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ  
ΣΤΙΣ 9 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2016**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **24/2016**

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**1. ΑΝΑΚΛΗΣΗ Η ΜΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. 26/2015 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ «ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΕ ΔΙΚΗΓΟΡΟ ΤΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΣΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΥ ΑΝΗΚΟΥΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ».**

Σήμερα Τρίτη 9 Φεβρουαρίου 2016 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 09:00 π.μ. συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 2505/5-2-2016 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής τακτικά και αναπληρωματικά και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα τα έξι (6) από τα εφτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος- Πρόεδρος,
2. Αντώνιος Ρυσάφης Αντιπρόεδρος,
3. Μιχάλης Σαμλίδης Τακτικό μέλος,
4. Αναστάσιος Δίου Τακτικό μέλος
5. Ιωάννης Χατζόγλου Τακτικό μέλος,
6. Ιωάννης Μουράτογλου Τακτ. μέλος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Χρήστος Πισλίνας Τακτικό μέλος,

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Επίσης μετά από πρόσκληση παραβρέθηκε στην συνεδρίαση ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γ. Δαλκαλίτσης .

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και προτείνει να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87), τα παρακάτω θέματα:

**1. Ανάκληση ή μη της αριθ. 26/2015 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής «ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΕ ΔΙΚΗΓΟΡΟ ΤΩΝ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΣΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΥ ΑΝΗΚΟΥΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ».**

**2. Ανάθεση σε δικηγόρο της υπόθεσης μεταβίβασης περιουσίας στην Τ. Κ. Άρμισσας της Δ.Ε. Βεγορίτιδας του Δήμου.**

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα εκτός της ημερησίας διάταξης θέτει υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Με την αριθ. 26/2015 απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή είχε αναθέσει τις εγγραφές στο Κτηματολόγιο, των ακινήτων που ανήκουν στο Δήμο, στην εταιρεία ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ο.Ε. (ktimalogic) με ΑΦΜ- 800587933- και έδρα την οδό Ρωμανού 11 στην Περαία Θεσσαλονίκης, με την υποχρέωση να συνταχθεί συμφωνητικό (μεταξύ του Δήμου και της εταιρείας) για την τήρηση όλων των υποχρεώσεων που αναφέρονται στην αριθ. 2985/6-2-2015 επιστολή της εταιρείας.

Επειδή η ανωτέρω εταιρεία δεν τήρησε τους όρους που αναφέρονται στην αριθ. 4052/18-2-2015 σύμβαση και δεν ολοκλήρωσε την εργασία μέσα στο χρονικό διάστημα που αναφερόταν σε αυτή, προτείνεται η ανάκληση της ανάθεσης από την εταιρεία ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ο.Ε. (ktimalogic) και η ανάθεση εκ νέου σε άλλη εταιρεία.

Επειδή ο Δήμος επιφυλάσσεται κάθε νομίμου δικαιώματός του που απορρέει από την ανωτέρω σύμβαση και το νόμο εναντίον της αντισυμβαλλόμενης εταιρείας που δεν τήρησε τις συμβατικές της υποχρεώσεις.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις παρ. 2 περ. στ και 3 του άρθρου 103 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Να ανακαλέσει την προηγούμενο με αριθμ. 26/2015 απόφασή της, επιφυλασσομένου ο Δήμος να ασκήσει κάθε νόμιμο δικαίωμά του από την παράνομη και αντισυμβατική συμπεριφορά της εκεί αντισυμβαλλόμενης εταιρείας και να αναθέσει τις εγγραφές στο Κτηματολόγιο των ακινήτων που ανήκουν στο Δήμο, στην εταιρεία ΠΟΛΥΛΑΙΝ Α.Ε. με διακριτικό τίτλο POLYLINE Α.Ε. με ΑΦΜ- 094298936- και έδρα την οδό Γ. Γεννηματά 54 στον Φοίνικα Θεσσαλονίκης, με την υποχρέωση να συνταχθεί συμφωνητικό (μεταξύ του Δήμου και της εταιρείας) με τους ίδιους όρους και συμφωνίες που αναφέρονται στην παραπάνω απόφαση.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 09:50π.μ.

#### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 24/2016**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωάννης Μουράτογλου, Ιωάννης Χατζόγλου, Μιχάλης Σαμλίδης, Αναστάσιος Δίου, Αντώνιος Ρυσάφης.

Ακριβές Απόσπασμα  
Έδεσσα 15-2-2016  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

#### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

Προϊσταμένη Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας κα Μαρία Μήτσου

#### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Λογιστήριο κα Μ. Καλούση
- Πρόεδρο Δ.Σ. κ. Φ. Γκιούρο