



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 2^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2022
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 31 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022
(ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ & ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **9/2022**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**7. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΙ ΤΟ
ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΒΑΡΟΣΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΟΙΚΙΑ ΤΣΑΜΗ) ΣΤΗ ΔΗΚΕΔΕ**

Σήμερα Δευτέρα 31 Ιανουαρίου 2022 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε στο Δημοτικό Κατάστημα δια ζώσης με τη συμμετοχή μόνο όσων πληρούν τις προϋποθέσεις εμβολιασμού ή νόσησης και με τη συμμετοχή των υπολοίπων μέσω τηλεδιάσκεψης, σε εφαρμογή της με αριθμ. 643/69472/24-9-2021 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 860/27-1-2022 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133) και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί συμμετείχαν τα έξι (6) από τα (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος-Πρόεδρος, 2. Μιχάλης Σαμλίδης - Αντιπρόεδρος, 3. Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδικά-Τακτ. μέλος, 4. Ιωάννης Τσεπκεντζής -Αναπλ. Μέλος, 5. Ιγνάτιος Κετσιτζίδης - Αναπλ. μέλος, 6. Δημήτριος Γιώγας - Αναπλ. μέλος.	1. Αντώνιος Ρυσάφης Τακτ. Μέλος 2. Ιωάννης Μουράτογλου-Τακτ. Μέλος, 3. Ευάγγελος Θωμάς - Τακτ. μέλος 4. Ιωάννης Χατζόγλου-Τακτικό μέλος.

Το μέλος κ. Ιωάννης Χατζόγλου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και στο εξής δεν συμμετείχε το αναπληρωματικό μέλος κ. Δημήτριος Γιώγας.

Το μέλος κ. Ιγνάτιος Κετσιτζίδης αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος καθώς και τα μέλη κ.κ. Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδικά, Ιγνάτιος Κετσιτζίδης και Ιωάννης Χατζόγλου συμμετείχανε στη συνεδρίαση δια ζώσης ενώ τα μέλη κ.κ. Μιχαήλ Σαμλίδης, Δημήτριος Γιώγας και Ιωάννης Τσεπκεντζής με τηλεδιάσκεψη.

Επιπλέον στην συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Ουρανία Πασιαλή τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής κι άρχισαν να συζητούν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με την εξής σειρά: 1^ο, 2^ο, 4^ο, 3^ο, 13^ο – 18^ο, 27^ο – 29^ο, 7^ο -10^ο, 21^ο, 11^ο, 5^ο, 6^ο, 25^ο, 26^ο, 20^ο, 19^ο, 22^ο -24^ο & 12^ο.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης γνωστοποίησε ηλεκτρονικά στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 18454/23.12.2021 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κι Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, η οποία αναφέρει τα ακόλουθα:

«Η Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Έδεσσας (ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε.) με την υπ' αριθ. 70/2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, ζητά να της παραχωρηθεί κατά χρήση το ακίνητο που στεγάζει το Σπίτι του Βαροσίου (πρώην οικία Τσάμη). Το Συμβούλιο Κοινότητας Έδεσσας με την υπ. αριθ. 18/2021 απόφαση του γνωμοδοτεί θετικά στο αίτημα της ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε για την ως άνω παραχώρηση.

Σχετικά με το ανωτέρω αίτημα σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-06-2010), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 40 του Ν.4735/20 (ΦΕΚ197/τ.Α'/12-10-2020), η απόφαση για την παραχώρηση εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων προς τις κοινωφελείς επιχειρήσεις των Δήμων, κατά το άρθρο 259 παρ. 4 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων λαμβάνεται από την Οικονομική Επιτροπή.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις του ανωτέρου άρθρου και είναι δυνατή η παραχώρηση του ζητούμενου χώρου κατόπιν αποφάσεως της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία σε θετική περίπτωση καλείται να αποφασίσει για το χρονικό διάστημα και για τυχών επιπλέον όρους παραχώρησης»

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στην Πρόεδρο της ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε. κα Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκα, προκειμένου να δώσει τις απαραίτητες διευκρινήσεις για το θέμα.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την αριθ. πρωτ. 18454/23.12.2021 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου, την αριθμό 70/2021 απόφαση της ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε., την αριθμ. 18/2021 απόφαση – γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Κοινότητας Έδεσσας και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20120 (ΦΕΚ Α' 197) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις», και συγκεκριμένα την περ. ιν. της παρ. 1 του ανωτέρω άρθρου

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την παραχώρηση κατά χρήση του ακινήτου που στεγάζει το Σπίτι του Βαροσίου (πρώην οικία Τσάμη) στη Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Δήμου Έδεσσας (ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε.).

Ο σκοπός της παραχώρησης είναι η ανάδειξη και προβολή της πολιτισμικής κληρονομιάς και της ιστορίας της πόλης της Έδεσσας, μέσα από τη λειτουργία του ακινήτου ως επισκέψιμου χώρου.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:20 μ.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 9/2022

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 2.2.2022
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μιχαήλ Σαμλίδης, Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδίκια,
Ιωάννης Τσεπκεντζής (Αναπλ. μέλος), Δημήτριος
Γιώγας (Αναπλ. μέλος), Ιγνάτιος Κετσιτζίδης (Αναπλ.
μέλος), Ιωάννης Χατζόγλου.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

-Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας κ. Σάββα Δαμιανίδη.

Αποδέκτες προς κοινοποίηση (ηλεκτρονικά):

-Πρόεδρο ΔΗ.Κ.Ε.Δ.Ε. κα Α. Ιατρίδου - Βλαδίκια

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊσταμένη Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊσταμένη Δ/νσης Διοικ/κών & Οικ/κών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα.